

01-02 ноября 2023 года

**«МСФО (IFRS) 16 «Аренда» - практические аспекты применения некредитными финансовыми организациями с учетом требований Положения №635-П» семинар с представителем Банка России.**

**Институт МФЦ** приглашает Вас принять участие в семинаре по теме: **«МСФО (IFRS) 16 «Аренда» - практические аспекты применения некредитными финансовыми организациями с учетом требований Положения №635-П» с представителем Банка России.** Семинар состоится в Москве **01-02 ноября 2023 г.** Обучение пройдет в вечернем формате (19.00-22.00).

На семинаре будут рассмотрены практические аспекты применения Федерального стандарта бухгалтерского учета 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды", вступающего в силу для обязательного применения начиная с 2022 года, практические вопросы по изменениям в связи со вступлением в силу ФСБУ по аренде, а также уделим внимание самым животрепещущим вопросам учета аренды и самым серьезным проблемам, которые нас могут ожидать в связи с вступлением в силу ФСБУ.

На семинар приглашаются бухгалтера, внутренние контролеры и аудиторы, руководители, сотрудники, занимающиеся заключением договоров аренды и субаренды и те, кто только приступает к знакомству МСФО (IFRS) 16 и нормативным актам Банка России по аренде.

**ОСНОВНЫЕ ВОПРОСЫ СЕМИНАРА:**

1. Определение аренды. Что отличает договор на оказание услуг от договора аренды. Может ли аренда быть безвозмездной.
2. Нужно ли отделять услуги от аренды, если они оказываются в рамках одного договора.
3. Почему раньше мы не могли оказаться арендодателем по финансовой аренде, а теперь можем.
4. Критерии отнесения договоров к финансовой или операционной аренде
5. Включается ли НДС в стоимость актива в форме права пользования и обязательства по аренде. Разъяснения Минфина.
6. Состав первоначальных прямых затрат по заключению договора аренды
7. Расходы на капитальный ремонт объекта аренды
8. Срок аренды
9. В каких случаях можно не признавать актив в форме права пользования и обязательства по аренде
10. Включается ли НДС в стоимость чистой инвестиции в аренду по финансовой аренде
11. Ставка дисконтирования, заложенная в договоре. Что делать, если ставку дисконтирования, заложенную в договоре невозможно определить.
12. Порядок расчета обязательства по аренде и определения стоимости актива в форме права пользования.
13. Последующий учёт актива в форме права пользования и обязательства по аренде
14. Бухгалтерские записи по учету аренды у арендатора и арендодателя.
15. Когда выделять текущий платёж по договорам аренды арендатора и арендодателю
16. Основные положения федерального стандарта по аренде vs. Мсфо ( ifrs) 16
17. Порядок учета модификаций договоров аренды, связанных с изменением срока договора, арендной платы и арендуемой площади.
18. Модификации договоров аренды, учитываемые как отдельный договор.
19. Требования к раскрытиям по аренде в отчетности по мсфо.
20. Обесценение актива в форме права пользования
21. Порядок учёта обеспечительного платежа

22. Порядок перехода
23. Ответы на вопросы.

**Семинар проводит:** представитель Банка России.

**Место и время проведения:** семинар будет проходить в помещении Института МФЦ по адресу: ул. Буженинова, д. 30, стр. 1 Проезд до станции метро «Преображенская площадь». Начало регистрации в 18:40. Время проведения: 19:00 – 22:00. **Возможно участие онлайн.**

**Стоимость и скидки:** *стоимость* участия в семинаре для одного участника составляет 18 000 (Восемнадцать тысяч) рублей, НДС не облагается. *Скидки* - в размере 10 процентов предоставляются клиентам Института/Учебного центра МФЦ.

В стоимость включаются: **кофе-брейк** (для «очных» слушателей) и методические материалы.

**Административная информация:** заявки на участие *просьба направлять до 31 октября 2023 г. на имя Ивановой Марии или Махнович Инны по тел./ф. (495) 921-2273- многоканальный; e-mail: [seminar2@educenter.ru](mailto:seminar2@educenter.ru), [seminar6@educenter.ru](mailto:seminar6@educenter.ru), интернет: [www.educenter.ru](http://www.educenter.ru)*